

**REPUBLIKA HRVATSKA**

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 03.03.2026. 16:01

Katastarska općina: 339164, CENTAR NOVI

Broj ZK uložka: 12221

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-597/2026

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: KAT. ČESTICE: 5172/2 SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1, 2, 3, 4, 5 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	5172/2	13	Ulica Ivana Trnskoga KUĆA, Zagreb, Ulica Ivana Trnskoga 11	135 135	
		UKUPNO:		135	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Trosobni konforni stan u I. (prvom) katu, stan br. 1, označen žutom bojom, površine 97,90 m2, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika. KOPECKI NIVES, OIB: 91087088474, ZAGREB, ULICA IVANA TRNSKOGA 11	
2.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Poslovni prostor br. 2 u prizemlju, površine 43,76 m2, označen plavom bojom, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika. 1/2 ĐURIĆ MATO, OIB: 56973681356, ZAGREB, GOSPOČAK 100 1/2 ĐURIĆ DRAGICA, OIB: 62906187226, ZAGREB, GOSPOČAK 100	
3.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) Poslovni prostor br.1 u prizemlju površine 41,48 m2, označen smeđom bojom, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika. E.T.S. D.O.O., OIB: 22983579001, ZAGREB, ULICA IVANA TRNSKOGA 11	
4.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) Četverosobni konforni stan na II (drugom) katu, stan br. 2 označen zelenom bojom, ukupne površine 98,68 m2, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika. VRETENAR DARIO, OIB: 90393996890, ZAGREB, ULICA IVANA TRNSKOGA 11	
5.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) Stan na III (trećem) katu koji se sastoji od tri sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 76,00 m2, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika. MAGAŠ PAVUŠEK ANDREA-EVA, OIB: 53753733948, HRELJIN, HRELJIN 292	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-47118/2022/12221 prenosi se sljedeći upis: Zaprimljeno 02.04.2024.g. pod brojem Z-17537/2024 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA RADI PROGLAŠENJA OVRHE NEDOPUŠTENOM I UTVRĐENJA PRAVA VLASNIŠTVA 26.03.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU 26.03.2024	
5.1	Zaprimljeno 28.01.2025.g. pod brojem Z-4372/2025 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR U ISPRAVNOM POSTUPKU, i prijava u ispravnom postupku Republike Hrvatske.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-47118/2022/12221 upisuje se: SLUŽNOST prolaza preko kč.br. 5172/2 k.o. Centar Novi upisane u A, za korist kč.br. 5172/1 upisane u zk.ul. 11899 k.o. Centar Novi, kč.br. 5176 upisane u zk.ul. 11876 k.o. Centar Novi i kč.br. 5177 upisane u zk.ul. 11877 k.o. Centar Novi.		SLUŽNOST
2. Na suvlasnički dio: 5			
2.1	Zaprimljeno 08.01.2026.g. pod brojem Z-597/2026 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL. BR. OVR-3020/19 03.03.2020, u prvenstvenom redu koji je imao predmet posl. br. Z-13426/2020.		Ozn. Z-13426/20 vezano uz B 5 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.03.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 186161/2026



Kontrolni broj: 37797534b0ac61d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.